

PROCES VERBAL
al lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului Local din data de
30 MAI 2022

Domnul BORZA ALEXANDRU – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local **nr. 159 din 29 MARTIE 2022** și cu **art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și completat, prevederile **Dispoziției Primarului Municipiului Reșița nr. 588/24.05.2022** privind convocarea Consiliului Local în ședință ordinară, ale **Dispoziției nr. 593/27.05.2022** precum și ale **Dispoziției nr. 597/30.05.2022**, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenți:

1. Domnul BĂLĂNESCU IOAN – prezent
2. Domnul BOROBAR ION AURICĂ – prezent
3. Domnul BORZA ALEXANDRU – prezent
4. Domnul BURTEA DRAGOȘ CIPRIAN – prezent
5. Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA – prezentă
6. Doamna CIUREL LENUȚA – absentă motivat
7. Domnul DACICA ADRIAN LAURENȚIU – absent motivat
8. Domnul DINU GABRIEL – prezent
9. Domnul DOBRE LUCIAN MIHAIL – prezent
10. Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN – prezent
11. Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – prezent
12. Domnul MEZA DANIEL – prezent
13. Doamna MIHALCEA SILVANA IOANA – prezentă
14. Domnul MLADIN NELU - absent motivat
15. Domnul MUHU IANCU MARIAN – prezent
16. Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – prezentă
17. Domnul PREDESCU RADU DAN – prezent
18. Doamna QUINT FELICIA – prezentă
19. Domnul ROȘU OVIDIU – prezent
20. Domnul SILADI RAUL ANDREI – prezent
21. Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – prezent

Fiind prezenți **18 consilieri locali**, conform **art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri locali: doamna **Ciurel Lenuța**, domnul **Dacica Adrian Laurențiu** și domnul **Mladin Nelu**.

Domnul BORZA ALEXANDRU - informează că, în conformitate cu **art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și completat, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

Domnul consilier local Huruială Tom Lucian - dorește să se consemneze că la punctul 12 nu va participa la vot.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: **conducerea societăților comerciale și a instituțiilor publice aflate sub autoritatea Consiliului local, șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.**

Informează că, în conformitate cu prevederile **art. 138 alin. 15** din **Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, modificat și completat, la începutul fiecărei ședințe, se prezintă procesele-verbale ale ședințelor precedente, sens în care i se dă cuvântul domnului **Secretar General - Bucur Lucian Cornel**

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **28 APRILIE 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **28 APRILIE 2022**, care este aprobat cu **18 voturi pentru**.*

*Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **12 MAI 2022**.*

*Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de **12 MAI 2022**, care este aprobat cu **18 voturi pentru**.*

Domnul BORZA ALEXANDRU – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt **observații** sau **propuneri** cu privire la ordinea de zi.

Domnul BORZA ALEXANDRU – **supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan Popa**, care este aprobată cu **18 voturi pentru**.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne prin emisiune de obligațiuni municipale pentru realizarea obiectivelor de investiții de interes public local

inițiator: Primar – Ioan POPA

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale instituției publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița - "Creșa Banatul Montan" aprobat prin HCL nr. 362/29.09.2021 privind aprobarea înființării Instituției publice Direcția Creșe Reșița din subordinea Consiliului Local cu personalitate juridică, cu modificările și completările ulterioare

inițiator: Primar – Ioan POPA

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului autovehiculului special marca Mercedes Benz-Unimog cu nr. de înmatriculare CS 07 JVP, proprietatea Municipiului Reșița aflat în dotarea și folosința Serviciului Public "Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență" Reșița, către Serviciul Public – "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire", în dotare și folosință

inițiator: Primar – Ioan POPA

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în anul 2022

inițiator: Primar – Ioan POPA

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe sociale în anul 2022
inițiator: Primar –Ioan POPA
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe convenabile în anul 2022
inițiator: Primar –Ioan POPA
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii a 3 (trei) parcele de teren: teren în suprafață de 2.211 mp, teren în suprafață de 2.940 mp și teren în suprafață de 118.722 mp, din suprafața totală de 123.873 mp, identificat în CF nr. 47266 Reșița, nr. cad. 47266, situat administrativ în municipiul Reșița, Parc Industrial Valea Țerovei, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară
inițiator: Primar –Ioan POPA
8. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a următoarelor suprafețe de teren: teren în suprafață de 433 mp înscris în CF nr. 47181 Reșița, nr. cad. 47181, teren în suprafață de 134 mp înscris în CF nr. 47180 Reșița, nr. cad. 47180, teren în suprafață de 258 mp înscris în CF nr. 47179 Reșița, nr. cad. 47179, teren în suprafață de 470 mp înscris în CF nr. 47178 Reșița, nr. cad. 47178, situate administrativ în municipiul Reșița, Țerova, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și a celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
inițiator: Primar –Ioan POPA
9. Proiect de hotărâre prin care Consiliul local ia act de procesul-verbal de adjudecare nr. 33025/12.05.2022 al licitației publice privind vânzarea terenului în suprafață de 780 mp, identificat în CF nr. 46597 Reșița, nr. top. 455/3/34, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Mozart, FN, teren adjudecat de către numita Pușcaș Otelia Lămîia, și aprobarea vânzării în rate a terenului în suprafață de 780 mp, identificat în CF nr. 46597 Reșița, nr. top. 455/3/34, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Mozart, FN
inițiator: Primar –Ioan POPA
10. Proiect de hotărâre privind însușirea de către Consiliul local al municipiului Reșița a sumei de 8.664,40 lei, suportate de către Asociația de Proprietari nr. 793 din Reșița, strada Petru Maior, bloc 65, scara 6, reprezentând cheltuieli cotă –parte indiviză, ce revin apartamentului 15, proprietate a municipiului Reșița, în urma realizării șarpantei de lemn cu învelitoare din tablă la imobilul P+4E din Reșița, strada Petru Maior, bloc 65, scara 6
inițiator: Primar –Ioan POPA
11. Proiect de hotărâre privind însușirea de către Consiliul Local Reșița a sumei de 31.597,00 lei suportate de CMI. MF. DR. TĂTARU MARIUS-VIOREL din Reșița, strada CRIȘAN, nr. 13, et.1, reprezentând cheltuieli cotă-parte indiviză de 1/2, ce revin Municipiului Reșița, în urma realizării șarpantei de lemn cu învelitoare din tablă la imobilul P+1E, dispensarul TBC din Reșița, strada Crișan, nr. 13
inițiator: Primar –Ioan POPA
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a unei cantități de aproximativ 1.500 tone deșeuri de fier vechi, rezultat în urma scoaterii din funcțiune și casării mijloacelor fixe ce au deservit transportul public local cu tramvaie electrice în Municipiul Reșița, și însușirea Raportului de evaluare nr.

32858/11.05.2022, întocmit de Comisia de casare și valorificare stabilită prin Dispoziția Primarului municipiului Reșița nr. 531/05.05.2022

inițiator: Primar –Ioan POPA

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de transport pentru traseul suplimentar de agrement regulat special de transport de călători: P-ța Republicii – Stațiunea Secu și retur, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin concesiune în Municipiul Reșița nr. 61305/20.12.2017, zona de agrement Stațiunea Secu

inițiator: Primar –Ioan POPA

14. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2022

inițiator: Primar – Ioan POPA

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de Funcții la PIETE REȘIȚA SRL

inițiator: Primar –Ioan POPA

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a Raportului administratorului, pe anul 2021, la PIETE REȘIȚA S.R.L.

inițiator: Primar –Ioan POPA

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a Raportului administratorului, pe anul 2021 la AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A.

inițiator: Primar –Ioan POPA

18. Proiect de hotărâre privind stabilirea numărului locurilor de parcare ce vor funcționa în regim de parcări publice cu plată pe raza municipiului Reșița și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată, fără pază, în municipiul Reșița

inițiator: Primar –Ioan POPA

19. Proiect de hotărâre privind darea în administrare pe o perioadă de 10 ani, a două imobile: teren, în suprafață de 1.331 mp, identificat în CF nr. 47328 Reșița, nr. cadastral 47328 și construcție în suprafața construită la sol de 131 mp, suprafața desfășurată 393 mp (fostă clădire VIP), identificată în CF nr. 47328 Reșița, nr. cadastral 47328-C1, aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Gloria, către Direcția de Asistență Socială Reșița

inițiator: Primar –Ioan POPA

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 96 mp, identificată în CF nr. 41723 Reșița, nr. cad. 41723, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Mărăști, în două loturi de teren, lotul 1 – în suprafață de 19 mp și lotul 2 – în suprafață de 77 mp și completarea cu aceste două poziții a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar –Ioan POPA

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 412 mp, din suprafața totală de teren de 2730366,85 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr. top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Funicularului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al

Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar –Ioan POPA

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 5.755 mp, identificată în CF nr. 45410 Reșița, nr. cad 45410, situată administrativ în Municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, în două loturi de teren, lotul 1- în suprafață de 2865 mp și lotul 2 – în suprafață de 2.890 mp

inițiator: Primar –Ioan POPA

23. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 153 mp, conform documentației topo-cadastrale, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar –Ioan POPA

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de teren de 600 mp, identificată în CF nr. 47546 Reșița, nr. cad. 47546, completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și a celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar –Ioan POPA

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil, reprezentând teren, în suprafață de 419 mp, identificat în CF 42928 Reșița, nr. cad. 42928, situat administrativ în municipiul Reșița, zona str. Dobrogeanu Ghera

inițiator: Primar –Ioan POPA

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Contract de comodat între municipiul Reșița și S.C. PORR CONSTRUCT S.R.L., având ca obiect folosința gratuită a terenului situat în Bd. Republicii, nr. 29, Reșița, în suprafață de 22.315 mp, intabulat în Cartea Funciară numărul 32298 a localității Reșița, nr. cad. 32298, proprietatea publică a municipiului Reșița, în vederea realizării pe acest amplasament a organizării de șantier, în cadrul Contractului nr. 24145/05.04.2022 și Contractul nr. 24158/05.04.2022, având ca obiect lucrări de execuție a Proiectului P1 "Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în Municipiul Reșița – faza 1 – cod SMIS 127262" și Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în Municipiul Reșița – faza 2 - cod SMIS 127264"

inițiator: Primar –Ioan POPA

27. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale cuprinsă în HCL nr. 179/13.04.2022 privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 185 mp, identificat în CF nr. 46146 Reșița, nr. cad 46146, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, Str. Sportului, nr. 13, către M.P.M. S.R.L.

inițiator: Primar –Ioan POPA

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea energetică a Clădirii Cămin 3, Colegiul Tehnic din Reșița" – Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 39, Reșița, Caraș-Severin, Municipiul Reșița, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

inițiator: Primar –Ioan POPA

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea energetică a Sediului Direcției de Asistență Socială" – Piața Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, Caraș-Severin, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

inițiator: Primar –Ioan POPA

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect tehnic actualizat pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Reșița Bulevardul Republicii, bloc nr. 27, scara 1, 2, 3, 4, 5", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1

inițiator: Primar –Ioan POPA

31. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3 din H.C.L. nr. 8/2020 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Reșița Bulevardul Republicii, bloc nr. 27, scara 1, 2, 3, 4, 5", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1

inițiator: Primar –Ioan POPA

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Legătura rutieră între artera principală a Reșiței și Parcul Industrial și zona de regenerare urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun – Faza 2"

inițiator: Primar –Ioan POPA

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării a 8 persoane în Uniunea Europeană pentru achiziția următoarelor utilaje: Mașină H de ridicat/încărcat, Autocompactor vegetale, PRB iluminat

inițiator: Primar –Ioan POPA

34. Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilelor: în suprafață de 4.246 mp identificat în CF nr. 31751 Reșița, nr. cad. 31751 (Curte AQUACARAȘ S.A. – str. Fântânilor nr. 1) și construcție în suprafață construită la sol de 466 mp, suprafață desfășurată de 746 mp, identificată în CF nr. 31751 Reșița, nr. cad. 31751 – C1, aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, către S.C. AQUACARAȘ S.A.

inițiator: Primar –Ioan POPA

35. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 1.311 mp, identificat în CF nr. 47162 Reșița, nr. cad. 47162, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Primăverii, nr. 7, având regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița

inițiator: Primar –Ioan POPA

36. Diverse

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne prin emisiune de obligațiuni municipale pentru realizarea obiectivelor de investiții de interes public local

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să facă câteva remarci, în sala de ședință se află Valentin Miron de la Partner Advisors, pe care îl invită să prezinte câteva slide-uri.

Menționează că va povesti despre colaborarea pe care primăria Reșița o are de 5 ani de zile cu această companie, în speță Partner Advisors, din București. Valentin Miron a fost cel care a stat alături în momentul în care s-a preluat primăria cu credite, din punctul de vedere al dânsului, prost negociate. De la credite cu dobânzi de 3,25 %, 3,75% peste robor, grad de îndatorare foarte mare, s-a reușit în prima fază prin renegocieri, deoarece nu se puteau refinanța creditele o perioadă de timp și ulterior cu o refinanțare pe care domnul Miron a intermediat-o la vremea respectivă pe un fel de licitație între bănci, s-au obținut 0,64 procente peste robor. S-a păstrat o legătură foarte bună cu compania pe care domnul Miron o coordonează, această companie a făcut prima obligațiune de titluri în numele primăriei Alba-Iulia.

Specifică faptul că primăria se află în situația în care are în derulare și în proiectare diverse proiecte foarte mari, proiectul cu reabilitare, modernizare tramvai, care se duce spre 100 milioane de euro, Spitalul Județean care se face împreună cu Consiliul Județean, proiect de peste 150 milioane de euro, domeniul turistic Semenic de peste 40 de milioane de euro, calea ferată Reșița-Timișoara, reconversia funicularului.

Este de părere că se află în situația în care trebuie gândit strategic diverse cofinanțări, diverse posibilități de a sprijini în viitor aceste proiecte de investiții.

Domnul Valentin Miron a venit cu ideea de emisiuni de obligațiuni, roagă să spună câteva cuvinte, ce presupune acest mod de finanțare, după care va supune atenției consilierilor locali aprobarea acestui proiect.

Domnul Miron Valentin – dorește să mulțumească domnului primar și domnilor consilieri locali pentru invitație și pentru oportunitatea de a fi prezent la această ședință.

Menționează că va spune câteva cuvinte despre societatea VMB Partners, este prezentă de 23 de ani în România, din punct de vedere al emisiunilor de obligațiuni, cu excepția Bucureștiului, toate emisiunile de obligațiuni făcute în țară sunt structurate de această societate.

În momentul de față sunt peste 1,5 miliarde de euro strânși pe piața de capital și din bănci exclusiv pentru proiecte de infrastructură ale autorităților locale. Câteva exemple de menționat ar fi Alba-Iulia, Bacău, Timișoara și altele.

Ce sunt obligațiunile? Dorește să dea câteva explicații, deoarece sunt persoane care cunosc termenul, dar și persoane care nu cunosc termenul, poate sunt printre cei prezenți medici sau alte categorii profesionale care nu au în fiecare zi expunere la acest termen. Explică faptul că, existau obligațiuni și pe vremea comunismului, făcute de CEC, acele obligațiuni cu extrageri de apartamente și mașini. Această noțiune de obligațiune există de peste 200 de ani, au o expunere mai ridicată și se folosesc mult mai mult în Statele Unite, Canada, Noua Zeelandă, Marea Britanie, care de fapt reprezintă tot o datorie. Spre deosebire de o datorie pe care o contractezi de la o bancă, unde banca vine cu produsul unde se dă o sumă de bani, iar din anul 2 sau 3 începi să rembursezi, la obligațiuni autoritatea locală - emitentul este cel care stabilește structura. Asta a permis autorităților locale de-a lungul vremii să facă împrumuturi care să convină autorităților locale, nu băncii.

Specifică faptul că ecuația este foarte simplă, dacă o persoană fizică pune la bancă o anumită sumă de bani, primește o dobândă la depozit de 0,1% și dacă se mai ia și impozit nu mai rămâne nimic. Dacă la bancă merge o persoană juridică, ca primărie, să ia

un credit de la bancă, se dă o dobândă cu robor plus ceva, plus 1, plus 2, ceea ce înseamnă 7, dat fiind faptul că roborul este 6. Deci, există o diferență între dobânda pasivă la depozite și dobânda activă cu care dau ei banii. Prin aceste obligațiuni, practic se scurtcircuitează puțin sistemul bancar, se întâlnește direct ofertantul, adică cel care are banii în buzunar și nu știe ce să facă cu ei, nu se duce să-i pună la bancă, ci se duce la bursă și cumpără obligațiuni. Dobânda este mai mare decât la depozit, dar pentru unitatea administrativ teritorială este mai mică decât dacă are un credit la bancă și toată lumea este fericită, și cetățenii văd cum se deplasează banii cu un randament mai bun și unitatea administrativ teritorială ia un împrumut mai ieftin decât dacă ar lua de la o bancă. Aceaste este în principiu emisiunea de obligațiuni.

Se poate observa că emisiuni de obligațiuni au fost și în România în perioada interbelică, prima emisiune de obligațiuni fiind cunoscută în anul 1902, Craiova făcea emisiune de obligațiuni pentru o aducție de apă în valoare de 100 milioane de lei în aur. Între timp au fost mai multe, dar în perioada comunismului s-a pierdut ideea.

Menționează că avantajele sunt structura adaptată necesităților, iar aici se încadrează cazul municipiului Reșița. Dacă se ia un credit, peste un an, 2 ani, 3 ani se începe să se plătească înapoi, la obligațiuni nu este așa, se ia pe 10 ani și abia la sfârșit se începe plata. La sfârșit nu se plătește din veniturile proprii, ci dintr-o refinanțare printr-o altă emisiune de obligațiuni. Deci, practic acest roll over financiar funcționează peste tot, în toate țările civilizate și Ministerul de Finanțe face acest lucru, emite obligațiuni pe piețele externe pe care nu le plătește din trezorerie, ci le plătește din alte emisiuni de obligațiuni, ulterior emise. Așa face și București în momentul de față, are acea datorie de 500 milioane de euro contractată pe vremea lui Videanu, la care a făcut deja 5 emisiuni de roll over în aproape 16-17 ani.

Dorește să dea câteva exemple, din 2001 și până astăzi au 47 de emisiuni de obligațiuni pe care le-au structurat dâșii, le-au consiliat. Municipiul Deva a emis acțiuni pentru organizarea ascensorului înclinat, Timișoara pentru reabilitarea spitalului municipal, Predeal pentru amenajarea pârtiilor de schi, Bacău pentru pasaj subteran. Alba Iulia este la a 6-a emisiune de obligațiuni și continuă. Din momentul în care se acumulează din ce în ce mai multe proiecte europene, intervine atât partea de cofinanțare care trebuie asigurată, cât și partea de asigurare a fluxului financiar pozitiv, deci este nevoie de bani pentru a întreține un program european. De cele mai multe ori se depun banii din buget sau din împrumuturi și abia apoi se recuperează prin cererea de rambursare.

Atât a avut dânsul de spus și stă la dispoziția celor prezenți pentru întrebări. Mai este un proces care nu s-a finalizat, și anume cum va fi această structură astfel încât să fie adaptată pentru proiectele municipiului Reșița, astfel încât să nu fie atins niciodată pragul de 30%, să se mai poată lua și altădată împrumuturi, dar să existe fluxul financiar necesar pentru a le îndeplini pe toate. Dâșii se gândesc să acceseze piețe externe pentru că există un excedent de masă monetară în Europa și nu numai, iar pentru aceasta va fi nevoie de un rating al municipalității, rating care va fi acordat de Standard & Poor 's, Moody's sau Fitch, unul dintre cei 3 mari. De asemenea, va fi nevoie de o emisiune denominată în euro, pentru a putea fi accesate piețele externe. Bani externi sunt mult mai ieftini decât banii care se găsesc în România.

Domnul primar Popa Ioan- dorește să facă două completări, una este legată de faptul că pentru a înțelege fenomenul, emisiunea de obligațiuni presupune că atunci când s-a subscris, banii intră în contul primăriei. Evident, acești bani au o destinație, de exemplu cofinanțare tramvai pe partea neeligibilă. Așa cum se știe din ordonanțele care s-au succedat în primele luni de zile, Ministerul Fondurilor Europene garantează că sumele care trebuie acoperite prin actualizarea prețurilor vor fi asigurate de ei, iar municipiul îi are deja la dispoziție. Atunci când ministerul, autoritatea de management, trimite sumele necesare, suma se disponibilizează pentru alte proiecte care se pot realiza de către primărie. Există o anumită flexibilitate față de un credit bancar ce vine țintă pe un proiect

care se face sau nu, dar banii rămân acolo. În cazul acesta, există o disponibilitate pentru că banii sunt la dispoziție.

O altă chestiune pe care domnul Miron nu a adus-o în discuție este posibilitatea de a face chiar obligațiuni verzi. Primăria are și această perspectivă, se află în curs de a face iso în două variante și este deja în contractare, pentru a se certifica iso ca și primărie. Așa cum spunea și domnul Miron, va trebui făcut un rating al primăriei cu una din companiile big four internaționale, lucru care pune primăria într-un vizor investițional. Astfel, Reșița iese din zona asta „cețoasă” și intră într-o zonă în care absolut tot ce înseamnă mediu investițional se uită cu alți ochi deja.

Este un element nou, este un mod nou de abordare, în condițiile bancare actuale consideră că este cel mai potrivit cu putință. Evident că toate creditările pe care le-ar putea lua primăria de la bănci în situația cofinanțării pe fonduri europene nu intră la datoria publică, nu este o sarcină, nu trebuie să se stea după ei, doar că astăzi condițiile bancare încep să devină din ce în ce mai ciudate. În același timp, există o masă monetară foarte puternică în Europa, care nu are destinație, cum ar fi fondul de pensii și alte fonduri care se duc și investesc resursa financiară în acest tip de obligațiuni.

Pentru alte întrebări, atât dânsul cât și domnul Miron stau la dispoziție.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – îi mulțumește domnului Miron pentru prezentare, dar dânsul ar fi dorit să vadă detalii legate de partea de finanțare. Sigur că sunt mult mai multe aspecte de luat în considerare. Este vorba despre acel grad de îndatorare care în 2016 era mai mic decât acum. Dânsul a blamat acele condiții, care probabil nu au fost avatajoase pentru primărie, legate de acel credit în valoare de 6 milioane de euro de la Reiffeisen. Dorește să evidențieze un aspect și întreabă dacă este oportună aprobarea unui astfel de proiect de hotărâre astăzi, după semnarea contractului. Legat de semnarea acelui contract, îi mulțumește domnului primar pentru invitația lansată consilierilor locali PSD fără de care nu ar fi existat discuțiile legate de tramvai. Consideră că înainte de semnarea contractului de finanțare, trebuia discutat despre identificarea sursei. Probabil undeva a fost trecut în mod expres și larg în același timp bugetul local, dar nu a fost identificată sursa, se identifică după semnarea contractului.

Domnul primar Popa Ioan- îl întreabă pe domnul Dinu dacă se referă la contractul cu PORR sau la aprobarea indicatorilor de tramvai.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – răspunde că se referă la contractul cu PORR, care s-a semnat acum 2 sau 3 săptămâni.

Domnul primar Popa Ioan- precizează că acel contract cu PORR nu a fost supus aprobării Consiliului local.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – menționează că a fost semnat, altfel nu s-ar fi prezentat în mod public unii dintre consilieri.

Domnul primar Popa Ioan- explică faptul că acel contract cu PORR este o condiție simplă, care a fost urmarea unei licitații.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește să întrebe un lucru, adresându-se aparatului de specialitate, pentru că domnul primar este inginer, nu este nici jurist, nici economist. Adresează întrebarea: este ok ca după ce am discutat despre semnarea contractului, să discutăm astăzi despre sursa de finanțare propriu-zisă?

Domnul primar Popa Ioan- răspunde că în Consiliul local s-a aprobat proiectul de tramvai, indicatorii tehnici și scoaterea la licitație, după care s-a semnat contractul de finanțare cu ADR-ul și s-a mers mai departe la drum. La vremea respectivă nici măcar nu au fost în discuție sumele despre care se vorbește acum, deoarece acestea au fost actualizate în urma eșecului licitației din august 2021. Materialele de construcții s-au scumpit foarte mult, anul trecut nu au venit ofertanți, au fost Porr Construct și Alstom Transport cu oferte care nu au putut fi acceptate, fiind 42% și 39% peste contract.

Primăria a fost obligată să actualizeze proiectul tehnic, să vină cu cifre actualizate, iar apoi PORR a câștigat licitația și a început lucrările. Repetă, contractul cu PORR nu era

necesar să fie aprobat de Consiliul local. Chiar dacă există aceste ordonanțe de urgență care asigură diferențele de bani, dânsul vrea ca municipiul să fie securizat. Această emisiune de fonduri permite securizarea în orice situație, dar dânsul este convins că până la momentul în care trebuie să fie puși la dispoziție banii care nu sunt din fonduri europene, de la Bruxelles, municipiul va primi banii de la autoritatea de management, iar acești bani vor fi la dispoziție pentru alte proiecte.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește să știe cât este, procentual, partea nerambursabilă din acel proiect, pentru că a tot crescut.

Domnul primar Popa Ioan- întreabă dacă se referă la partea nerambursabilă sau la partea neeligibilă.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – răspunde că a vrut să spună neeligibilă.

Domnul primar Popa Ioan- îl roagă pe domnul Grațian Dobre să dea un răspuns.

Domnul Dobre Grațian – director executiv – Direcția Dezvoltare Locală și Instituțională – răspunde că procentul este de 25% din valoarea inițială.

Domnul primar Popa Ioan- precizează că dacă au fost 40 de milioane de euro la faza 1 și 2, înseamnă că se merge în sus cu aproximativ 10 milioane de euro. Dacă se ia în calcul și faza 3, este vorba despre aproximativ 17 milioane de euro. Repetă, municipiul este asigurat legislativ că aceste sume vor fi puse la dispoziție de către autoritatea de management.

Acum, primăria face un pas similar cu cel din 2018, când în noiembrie primarul Oradei, domnul Ilie Bolojan, l-a întrebat dacă are banii de cofinanțare pregătiți. Dânsul nu îi avea, iar domnul Bolojan l-a sfătuit să îi însumeze, acest lucru poate fi confirmat și de către doamna Uzun aici de față, s-a ajuns la o sumă de aproximativ 6-7 milioane de euro, 2% din toate proiectele care existau la vremea respectivă, și a contractat tot prin intermediul VMB Partners cu BCR pentru cofinanțare. Nu se poate merge pe proiecte mari fără a avea asigurată partea proprie. Pot veni ulterior bani de la autoritatea de management și sunt bine veniți, dar trebuie să fii securizat și exact asta face primăria acum, se securizează pe proiecte pe care le are în derulare pe următoarea perioadă de timp.

Evident, fiind un instrument cu care nu sunt familiarizați, nici dânsul nu este, pe care nu l-au avut în utilizare în mod frecvent, vine întrebarea: ce o fi această emisiune de obligațiuni? Asta încerca și domnul Miron să explice, este un instrument utilizat în mod curent, primăriile inteligente din România l-au utilizat și în prezent și în trecut, nefiind un instrument de care trebuie să le fie teamă.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan – precizează că nu s-au mai lovit de o astfel de sumă, cel puțin nu în mandatul acesta – 16 milioane de euro. Dânsul privește primăria ca pe propria casă și e greu de luat o decizie fără a avea toate datele. Sunt prezentate 3 proiecte care însumează 16 milioane de euro și cu siguranță vor veni și celelalte, a explicat domnul Miron că vor veni în cascadă. Dânsul consideră că pentru Reșița, astăzi, 16 milioane de euro este o sumă destul de mare, pentru că vor veni și celelalte. Condițiile socio-economice din Europa nu sunt favorabile, trebuie recunoscut faptul că lumea caută altceva acum, să se întoarcă banul cât mai repede înapoi.

Propune să se ofere un răgaz, o săptămână, și promite că dânsii vor veni. Suma este mare, se desfășoară pe ani, observă gradul de îndatorare care începe să crească, în condițiile în care media veniturilor proprii este de 97,155.85 constant. Pe de altă parte, obligațiunile înseamnă că trebuie să și cumperi ceva, se emit, dar cineva trebuie să și cumpere. Locuiește în Reșița de 37 de ani și cunoaște acest oraș, trebuie privite lucrurile în față, 16 milioane de euro este mult. Chiar dacă este util acest proiect, dânsul privește lucrurile prin prisma unui om poate mai fricos, care nu prea a luat credite.

Domnul primar Popa Ioan- a înțeles punctul de vedere al domnului Bălănescu și dorește să ofere două exemple, unul este legat de un credit de 15 milioane de euro care s-

a luat în 2012, 2014 pentru a moderniza străzile din Reșița, care acum vor fi toate rase pur și simplu, consideră că oricum nu mai rezistau mult.

Adaugă că, bugetul primăriei în 2016 când a venit dânsul la primărie era de 23 milioane de euro, iar bugetul votat de Consiliul local anul acesta se duce spre 80 milioane de euro. În 5 ani a triplat bugetul orașului, dar cei prezenți au dreptul să nu aibă încredere. Mai spune un lucru, alăturat bisericii din Govândari pe care domnul Bălănescu o frecventează, s-a făcut inelarul, un parc, o grădiniță și generala. Dacă se analizează o zonă pe care cei prezenți o frecventează, se poate observa că orașul a fost întors pe dos. Nu există zonă în Reșița care să nu fie „afectată” pozitiv de aceste fonduri structurale pe care UE le pune la dispoziție, dar acest lucru nu va dura la infinit, există un culoar favorabil acum, nu se vor mai întâlni în 2028 cu sume de 35% sau 42%. Acestea sunt fonduri de coeziune, cine înțelege să le ia și să le exploateze la maxim o face acum, pentru că mai târziu e ca și cum ai veni în gară dar trenul deja a plecat pe lângă tine.

Se adresează grupului PRO Caraș-Severin, spunându-le că au dreptul să voteze împotriva, poate au dreptate că nu va susține nimeni pentru că nu cred în oraș și va fi un eșec, dar propune să le dea șansa investitorilor de a alege dacă vor să creadă în oraș sau nu, pentru că nimeni nu va da acești bani, decât dacă vor crede în oraș. Astfel, cei prezenți își manifestă posibilitatea de a acorda șansa unora să investească în oraș, care dacă nu cred în oraș, nu vor investi.

Domnul Miron Valentin – dânsul se poate exprima din punct de vedere al vânzării obligațiunilor. Pe de o parte, majoritatea costurilor asociate acestor obligațiuni sunt procentual legate de cât se vinde. Dorește să precizeze că în momentul de față, fondul de pensii din România are acumulări de zeci de miliarde pe lună și la care înregistrează pierderi de 6,8%, pentru că nu au în ce să-i investească. Dacă se vine cu o emisiune în euro, cu o dobândă de 2-3%, le permite această reducere a pierderii. Sunt foarte multe fonduri de investiții care sună și întreabă dacă nu se mai fac obligațiuni, dacă nu mai face nicio primărie, Timișoara, Iași.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – mulțumește pentru abordarea prezentată, dar consideră că trebuie să se aibă în vedere și o altă abordare. Asta nu înseamnă că locuitorii Reșiței, cei care își doresc progresul orașului, chiar și dâșii care se află în Consiliul local pentru că au încredere în Reșița, nu vor îmbrățișa acea idee. I se pare că există destul de multe incertitudini, s-a discutat doar la modul general despre această idee, care poate a avut succes, fără a avea însă absolut niciun detaliu legat de acea obligațiune, cât va fi dobânda sau cum se vor întâmpla lucrurile. Acesta este punctul dâșilor de vedere, iar prin urmare grupul PRO Caraș-Severin va vota împotriva acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **15 voturi pentru și 3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, domnul consilier local **Dinu Gabriel** și domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 231/30.05.2022.**

Domnul primar Popa Ioan- le mulțumește colegilor din grupul PNL pentru susținere și pentru încredere, se va merge înainte în același ritm, în forță.

Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale instituției publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița - "Creșa Banatul Montan" aprobat prin HCL nr. 362/29.09.2021 privind aprobarea înființării Instituției publice Direcția Creșe Reșița din subordinea Consiliului Local cu personalitate juridică, cu modificările și completările ulterioare

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan- ia cuvântul deoarece domnul director Marius Badescu nu se simte bine și i-a permis să se retragă. Inițial erau 8 posturi de puericultor, s-au desființat două poziții și au rămas 6, deoarece așa a ieșit numărul de educatori raportat la numărul de copii.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 232/30.05.2022.**

Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind aprobarea transferului autovehiculului special marca Mercedes Benz-Unimog cu nr. de înmatriculare CS 07 JVP, proprietatea Municipiului Reșița aflat în dotarea și folosința Serviciului Public "Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență" Reșița, către Serviciul Public – "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire", în dotare și folosință

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 233/30.05.2022.**

Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în anul 2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 234/30.05.2022.**

Se trece la punctul 5 – Proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe sociale în anul 2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 235/30.05.2022.**

Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe convenabile în anul 2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 236/30.05.2022.**

Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii a 3 (trei) parcele de teren: teren în suprafață de 2.211 mp, teren în suprafață de 2.940 mp și teren în suprafață de 118.722 mp, din suprafața totală de 123.873 mp, identificat în CF nr. 47266 Reșița, nr. cad. 47266, situat administrativ în municipiul Reșița, Parc Industrial Valea Țerovei, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește câteva detalii din partea domnului director.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – în urma adjudecării unei licitații publice pentru concesionare în Parcul Industrial, se dezmembrează parcela respectivă.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 237/30.05.2022.**

Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a următoarelor suprafețe de teren: teren în suprafață de 433 mp înscris în CF nr. 47181 Reșița, nr. cad. 47181, teren în suprafață de 134 mp înscris în CF nr. 47180 Reșița, nr. cad. 47180, teren în suprafață de 258 mp înscris în CF nr. 47179 Reșița, nr. cad. 47179, teren în suprafață de 470 mp înscris în CF nr. 47178 Reșița, nr. cad. 47178, situate administrativ în municipiul Reșița, Terova, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și a celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 238/30.05.2022.**

Se trece la punctul 9 – Proiect de hotărâre prin care Consiliul local ia act de procesul-verbal de adjudecare nr. 33025/12.05.2022 al licitației publice privind vânzarea terenului în suprafață de 780 mp, identificat în CF nr. 46597 Reșița, nr. top. 455/3/34, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Mozart, FN, teren adjudecat de către numita Pușcaș Otelia Lămîia, și aprobarea vânzării în rate a terenului în suprafață de 780 mp, identificat în CF nr. 46597 Reșița, nr. top. 455/3/34, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Mozart, FN

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 239/30.05.2022.**

Se trece la punctul 10 – Proiect de hotărâre privind însușirea de către Consiliul local al municipiului Reșița a sumei de 8.664,40 lei, suportate de către Asociația de Proprietari nr. 793 din Reșița, strada Petru Maior, bloc 65, scara 6, reprezentând cheltuieli cotă –parte indiviză, ce revin apartamentului 15, proprietate a municipiului Reșița, în urma realizării șarpantei de lemn cu învelitoare din tablă la imobilul P+4E din Reșița, strada Petru Maior, bloc 65, scara 6

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 240/30.05.2022.**

Se trece la punctul 11 – Proiect de hotărâre privind însușirea de către Consiliul Local Reșița a sumei de 31.597,00 lei suportate de CMI. MF. DR. TĂTARU MARIUS-VIOREL din Reșița, strada CRIȘAN, nr. 13, et.1, reprezentând cheltuieli cotă-parte indiviză de 1/2, ce revin Municipiului Reșița, în urma realizării șarpantei de lemn cu învelitoare din tablă la imobilul P+1E, dispensarul TBC din Reșița, strada Crișan, nr. 13

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 241/30.05.2022.**

Se trece la punctul 12 – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a unei cantități de aproximativ 1.500 tone deșeuri de fier vechi, rezultat în urma scoaterii din funcțiune și casării mijloacelor fixe ce au deservit transportul public local cu tramvaie electrice în Municipiul Reșița, și însușirea Raportului de evaluare nr. 32858/11.05.2022, întocmit de Comisia de casare și valorificare stabilită prin Dispoziția Primarului municipiului Reșița nr. 531/05.05.2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 242/30.05.2022.**

Se trece la punctul 13 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului de transport pentru traseul suplimentar de agrement regulat special de transport de călători: P-ța Republicii – Stațiunea Secu și retur, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin concesiune în Municipiul Reșița nr. 61305/20.12.2017, zona de agrement Stațiunea Secu

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 243/30.05.2022.**

Se trece la punctul 14 – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 244/30.05.2022.**

Se trece la punctul 15 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de Funcții la PIEȚE REȘIȚA SRL

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 245/30.05.2022.**

Se trece la punctul 16 – Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a Raportului administratorului, pe anul 2021, la PIETE REȘIȚA S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 246/30.05.2022.**

Se trece la punctul 17 – Proiect de hotărâre privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere și a Raportului administratorului, pe anul 2021 la AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – dorește să se consemneze că **nu va participa la vot**.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește câteva detalii legate de acest proiect de hotărâre. Întrebă dacă este vorba despre profit sau despre pierdere.

Doamna Borza Oana - administrator – AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA SA – răspunde că este vorba despre o pierdere de aproximativ 98 mii lei. Precizează că Agenția s-a preluat în februarie 2021, dar facturarea a început în iulie 2021.

Domnul primar Popa Ioan – completează, spunând că s-a stabilit la momentul înființării acestei Agenții societate comercială, că i se va da în gestiune Parcul Industrial, însă nu a fost posibil în ritmul în care s-a dorit să se facă acest lucru și în consecință nu au avut venituri. Însă, aducerea EMZ la Reșița i se datorează în mare măsură acestei Agenții. EMZ este la ora actuală în faza de scriere a proiectului pentru autorizația de construcție, iar în iulie începe construcția halelor și la sfârșitul anului probabil că vor începe selectarea de resurse umane. În afară de asta, ADLR participă la târg, a fost cu ei la Munchen, sunt niște costuri asumate la târgul de profil, iar rezultatele apar și dânsul este foarte încrezător că se va face treabă bună împreună.

Dânsul a urmărit și ce se întâmplă la Oradea, de unde s-a copiat modelul, acolo Agenția se numește ADLO și este gestionată de o doamnă care vine ca și consultant extern, are afaceri private proprii și totuși reușește să se implice în activitatea industrială a orașului. Consideră că trebuie acordat credit acestei Agenții și se va merge înainte.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 247/30.05.2022**.

Se trece la punctul 18 –Proiect de hotărâre privind stabilirea numărului locurilor de parcare ce vor funcționa în regim de parcări publice cu plată pe raza municipiului Reșița și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată, fără pază, în municipiul Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **16 voturi pentru** și **2 abțineri** (domnul consilier local **Dinu Gabriel** și domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 248/30.05.2022.**

Se trece la punctul 19 – Proiectul de hotărâre privind darea în administrare pe o perioadă de 10 ani, a două imobile: teren, în suprafață de 1.331 mp, identificat în CF nr. 47328 Reșița, nr. cadastral 47328 și construcție în suprafața construită la sol de 131 mp, suprafața desfășurată 393 mp (fostă clădire VIP), identificată în CF nr. 47328 Reșița, nr. cadastral 47328-C1, aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Gloria, către Direcția de Asistență Socială Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să informeze că se va face un proiect pentru Centrul de zi, iar acesta este motivul pentru care se dă în administrare Direcției de Asistență Socială, să poată merge mai departe.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 249/30.05.2022.**

Se trece la punctul 20 - Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 96 mp, identificată în CF nr. 41723 Reșița, nr. cad. 41723, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Mărăști, în două loturi de teren, lotul 1 – în suprafață de 19 mp și lotul 2 – în suprafață de 77 mp și completarea cu aceste două poziții a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 250/30.05.2022.**

Se trece la punctul 21 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 412 mp, din suprafața totală de teren de 2730366,85 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Funicularului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 251/30.05.2022.**

Se trece la punctul 22 – Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 5.755 mp, identificată în CF nr. 45410

Reșița, nr. cad 45410, situată administrativ în Municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, în două loturi de teren, lotul 1- în suprafață de 2865 mp și lotul 2 – în suprafață de 2.890 mp

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește câteva lămuriri din partea domnului director.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – explică faptul că este vorba despre o dezmembrare în două loturi, pe Calea Caransebeșului, în vederea vânzării ulterioare prin licitație publică.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă și-a manifestat cineva intenția de a cumpăra.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că există mai multe solicitări în acea zonă.

Domnul primar Popa Ioan – menționează că este vorba despre o zonă rezidențială, nu industrială, la ieșirea de pe Calea Caransebeșului, după ștrand, pe partea dreaptă. Era un lot mare de teren care a fost adus „acasă” mulțumită lui Liviu Gârtoi și lui Luci Bucur. Era un teren pe care cineva voia să pună mâna prin uzucapiune, un termen pe care puțini îl cunosc. Explică: uzucapune înseamnă că am un teren pe care l-am găsit, plătesc impozit, funcționarii iau banii pentru impozite, fără să mă întrebe dacă este al meu sau nu și după 10-15 ani în care plătesc un impozit de 100-200 lei/an merg în instanță și spun că eu cred că este al meu, iar judecătorul spune da, domnule, este al tău. Dâșii au identificat acest teren și alte terenuri de maniera aceasta și au oprit această uzucapiune. Acesta este și un mesaj pe care dorește să îl facă public, acest fenomen de uzucapiune nu se va mai întâmpla foarte des în Reșița, cel puțin cât stau dâșii pe aici.

La fel este și cu succesiunile vacante, un procent destul de mare de cetățeni care decedează nu au urmași, dar tocmai după ce decedează se descoperă că totuși i-a îngrijit cineva și că s-a formalizat un document conform căruia „după ce moare Georgescu, îi lasă lui Popescu” și se trezește cu un apartament. Dâșii sunt mult mai atenți acum la aceste fenomene și, în consecință, colegii dânsului – Vali Ionescu, Liviu Gârtoi s-au trezit că există destul de multe apartamente care se cuvin de drept primăriei Reșița. Desigur, acestea nu se păstrează, ci se dau cetățenilor care sunt în nevoie.

Problema cu acest teren de 5.755 mp este că au apărut 2-3 solicitări pentru a-și face case, se face dezmembrarea în două loturi, se scot la vânzare și astfel se mai confinanțează un proiect.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 252/30.05.2022.**

Se trece la punctul 23 – Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 153 mp, conform documentației topo-cadastrale, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 253/30.05.2022.**

Se trece la punctul 24 – Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de teren de 600 mp, identificată în CF nr. 47546 Reșița, nr. cad. 47546, completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și a celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 254/30.05.2022.**

Se trece la punctul 25 – Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil, reprezentând teren, în suprafață de 419 mp, identificat în CF 42928 Reșița, nr. cad. 42928, situat administrativ în municipiul Reșița, zona str. Dobrogeanu Ghera

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 255/30.05.2022.**

Se trece la punctul 26 – Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Contract de comodat între municipiul Reșița și S.C. PORR CONSTRUCT S.R.L., având ca obiect folosința gratuită a terenului situat în Bd. Republicii, nr. 29, Reșița, în suprafață de 22.315 mp, intabulat în Cartea Funciară numărul 32298 a localității Reșița, nr. cad. 32298, proprietatea publică a municipiului Reșița, în vederea realizării pe acest amplasament a organizării de șantier, în cadrul Contractului nr. 24145/05.04.2022 și Contractul nr. 24158/05.04.2022, având ca obiect lucrări de execuție a Proiectului P1 "Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în Municipiul Reșița – faza 1 – cod SMIS 127262" și Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în Municipiul Reșița – faza 2 - cod SMIS 127264"

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan – pecizează că este de apreciat inițiativa primăriei de a da acest teren în comodat, în folosință gratuită, de fapt este o deschidere. Întrebarea este: firma PORR, vine și ea cu o deschidere, organizarea de șantier este 5 milioane, cifră estimativă, are și primăria 10 mii de euro, 20 de mii de euro, există această disponibilitate? Această firmă are oricum prins în organizarea de șantier o sumă de bani.

Domnul primar Popa Ioan – sincer, dânsul a avut o altă abordare, această abordare fiind transmisă și colegilor din aparatul tehnic al primăriei, colegilor de la investiții, să fie tratați constructorii ca cei mai buni parteneri. Sunt foarte puțini constructori în România matematic, statistic nu pot face toate lucrările care apar pe fonduri europene. Tocmai de aceea au fost informați colegii de la investiții că vor face lucrările cei care vor avea o atitudine cât mai colegială, cât mai prietenească cu antreprenorii, evident în limitele unor lucrări de bună calitate.

Dorește să dea un exemplu concret, mulțumind că în oraș a apărut o firmă din Certeze, acea comună faimoasă de munceau oamenii prin Anglia de 30 de ani și aveau acele vile, care a făcut Colegiul Traian Lalescu, Traian Vuia, Mircea Eliade, Colegiul Economic, Colegiul Tehnic, iar la majoritatea licitațiilor au fost singuri, nu a venit nimeni.

Menționează că, într-o zi s-a întâlnit cu secretara primăriei din Giroc și a fost întrebat cu cine face lucrările, răspunzând că caută, sens în care i-a fost recomandată această firmă din Certeze. Patronul firmei din Certeze a fost invitat la Reșița, a venit împreună cu soția și a spus că vine la Reșița să câștige bani, nu să muncească degeaba. A fost ajutat cu motelul de la Arsenal pentru a fi cazați oamenii, a făcut tot ce a putut pentru a fi adusă această firmă în Reșița și această firmă lucrează cu Primăria de peste 3 ani de zile. S-au mai făcut lucrări cu domnul Gaidoș de la Dirksen un centru excepțional și mai sunt lucrări cu ei făcute în cartierul Govândari.

Tocmai de aceea, li s-a oferit tot ce se putea oferi din partea primăriei acestei firme, ca să se simtă că au venit într-un oraș cu oameni prietenoși. De fapt aici se vorbește despre terenul unde se fac tramvaiele, depoul de tramvaie, adică nici orașul nu se îmbogățește din banii primiți pentru teren. Motelul care le-a fost dat este praf, ei au făcut încălzirea, apa și au venit să justifice anumite sume și s-a certat cu domnul Paul Vasile pe robineți.

Atitudinea de parteneri și colegi face bine relațiilor cu ei, aceasta să fie paguba, banii pierduți de acolo.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan – menționează că după cele spuse, domnul primar ar trebui felicitat de două ori.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 256/30.05.2022.**

Se trece la punctul 27 – Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale cuprinsă în HCL nr. 179/13.04.2022 privind aprobarea vânzării terenului în

suprafață de 185 mp, identificat în CF nr. 46146 Reșița, nr. cad 46146, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Reșița, Str. Sportului, nr. 13, către M.P.M. S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă ce s-a întâmplat aici.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv - Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – explică faptul că evaluatorul, în raportul de evaluare, a trecut data de 31.04.2021, în loc de 31.03.2022, fiind ieșit din termen, deși conform comenzii făcute raportul de evaluare a fost făcut în termen, s-a greșit data de înregistrare.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 257/30.05.2022.**

Se trece la punctul 28 – Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea energetică a Clădirii Cămin 3, Colegiul Tehnic din Reșița" – Bulevardul Alexandru Ioan Cuza nr. 39, Reșița, Caraș-Severin, Municipiul Reșița, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – precizează că acest proiect de hotărâre, cât și următoarele, au legătură cu câteva imobile, proprietatea primăriei care nu au fost prinse în reabilitare pe eficiență energetică pe axa anterioară. Este vorba de Căminul de la Colegiul Tehnic, clădirea Poliției Locale, mai este și o cantină și un alt cămin care va fi tratat într-un alt proiect, urmează clădirea unde își desfășoară activitatea Asistența Socială în Muncitoresc, o fostă școală, unde se va intra tot pe fonduri europene pe partea de eficiență energetică.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 258/30.05.2022.**

Se trece la punctul 29 – Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea energetică a Sediului Direcției de Asistență Socială" – Piața Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, Caraș-Severin, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 259/30.05.2022.**

Se trece la punctul 30 – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza Proiect tehnic actualizat pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Reșița Bulevardul Republicii, bloc nr. 27, scara 1, 2, 3, 4, 5", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 260/30.05.2022.**

Se trece punctul 31 – *Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3 din H.C.L. nr. 8/2020 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe din municipiul Reșița Bulevardul Republicii, bloc nr. 27, scara 1, 2, 3, 4, 5", Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1*

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 261/30.05.2022.**

Se trece la punctul 32 – *Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția: "Legătura rutieră între artera principală a Reșiței și Parcul Industrial și zona de regenerare urbană Mociur, în vederea extinderii transportului în comun – Faza 2"*

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 262/30.05.2022.**

Se trece la punctul 33 – Proiect de hotărâre privind aprobarea deplasării a 8 persoane în Uniunea Europeană pentru achiziția următoarelor utilaje: Mașină H de ridicat/încărcat, Autocompactor vegetale, PRB iluminat

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 263/30.05.2022.**

Se trece la punctul 34 – Proiect de hotărâre privind vânzarea imobilelor: în suprafață de 4.246 mp identificat în CF nr. 31751 Reșița, nr. cad. 31751 (Curte AQUACARAȘ S.A. – str. Fântânilor nr. 1) și construcție în suprafață construită la sol de 466 mp, suprafață desfășurată de 746 mp, identificată în CF nr. 31751 Reșița, nr. cad. 31751 – C1, aflate în proprietatea privată a municipiului Reșița, către S.C. AQUACARAȘ S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – există un teren în curte la Aquacaraș care este proprietatea primăriei, practic se fac demersurile pentru disponibilizarea acestui teren, să se vândă către Aquacaraș. Evident că acolo există plăți de făcut pentru cofinanțare la proiectele de apă-canal, iar sumele se vor compensa în mare măsură, fiind vorba de câteva sute de mii de euro. Sunt bine venite aceste sume dacă Aquacaraș are resurse să dea banii și în lucrări, este foarte bine.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 264/30.05.2022.**

Se trece la punctul 35 – Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică, în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 1.311 mp, identificat în CF nr. 47162 Reșița, nr. cad. 47162, situate administrativ în municipiul Reșița, str. Primăverii, nr. 7, având regimul juridic de proprietate privată a municipiului Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul BORZA ALEXANDRU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 265/30.05.2022.**

Se trece la punctul 36 – Diverse – nu sunt puncte de vedere.

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței ordinare din **30 mai 2022.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU BORZA**



**SECRETAR GENERAL,
LUCIAN CORNEL BUCUR**